



2 Tage, 15 Zeitstunden nach § 15 FAO!

- auch einzeln buchbar -

Kombi-Seminar

**Aktuelle Rechtsprechung im Wohnraum- und Gewerberaummietrecht 2019
am 26.09.2019 mit Herrn Rechtsanwalt Thomas Hannemann**

und

**Wohnungseigentumsrecht aktuell 2019 am 27.09.2019
mit Herrn Rechtsanwalt Michael Drasdo**

Am Donnerstag, den 26.09.2019 von 09:00 Uhr bis ca. 18:30 Uhr in der Buhlschen Mühle Ettlingen (gegenüber dem Hotel Watthalden), Pforzheimer Str. 68, 76275 Ettlingen (07243/101-8444) www.buhlsche-muehle.de wird Sie Herr Rechtsanwalt Thomas Hannemann über die Aktuelle Rechtsprechung im Wohnraum- und Gewerberaummietrecht informieren.

Zum Referenten: Thomas Hannemann, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht. Als Referent konnte wieder Herr Kollege **Thomas Hannemann** gewonnen werden, der als ausgewiesener Spezialist für das Seminarthema bekannt ist. Er ist seit 1987 als Dozent und Seminarleiter tätig, ist Mit-Herausgeber der NZM (Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht) des „Münchener Anwaltshandbuch Mietrecht“ sowie Verfasser zahlreicher Veröffentlichungen unter anderem auf dem Gebiet des Mietrechts. Herr Hannemann ist Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien beim Deutschen Anwaltverein.

Themen:

- **Das zum 1.1.2019 in Kraft getretene Mietrechtsanpassungsgesetz**
- **Die (Weiter-)Haftung des Veräußerers von vermieteten Immobilien**
- **Aktuelles zur Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen (§§ 577, 577 a BGB)**
- **Rechtsprechungsupdate 2019 Wohnungsmietrecht**
- **Aktuelle Rechtsprechung 2019 zum Gewerberaummietrecht**

Die bis zum Seminartermin veröffentlichte Rechtsprechung wird berücksichtigt!

Am Freitag, den 27.09.2019 von 09:00 Uhr bis ca. 18:30 Uhr in der Buhlschen Mühle Ettlingen (gegenüber dem Hotel Watthalden), Pforzheimer Str. 68, 76275 Ettlingen (07243/101-8444) www.buhlsche-muehle.de wird Herr Rechtsanwalt Michael Drasdo über die Aktuelle Rechtsprechung im Wohnungseigentumsrecht sprechen.

Zum Referenten: Michael Drasdo Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Studium der Rechtswissenschaften in Köln und Düsseldorf, Studium der Betriebswissenschaften in Düsseldorf, seit 1987 als Rechtsanwalt tätig; Beiratsmitglied im Haus- und Grundbesitzerverein für die Stadt und den Kreis Neuss; Gründungsmitglied des Verbandes der Immobilienverwalter Nordrhein-Westfalen; Mitglied der Arbeitsgemeinschaft Miet- und Immobilienrecht im Deutschen Anwaltverein; Verfasser und (Mit-) Herausgeber zahlreicher Bücher und Veröffentlichungen in Fachzeitschriften, sowie Autor eines Kommentars zur Makler- und Bauträgerverordnung und zum Teilzeit-Wohnrechtsgesetz; seit 2004 in der Sozietät Dr. Hüscher & Partner

Themen:

- **Überblick über die neuere Rechtsprechung zum Wohnungseigentumsrecht**
- **Die Interessenkollision bei wohnungseigentumsrechtlichen Streitigkeiten**
- **Die Darlehensaufnahme der Wohnungseigentümergeinschaft**
- **Gestaltung der Jahresabrechnung der Wohnungseigentümergeinschaft**

Jedes Seminar wird von der Rechtsanwaltskammer Karlsruhe als Fortbildungsveranstaltung nach § 15 FAO anerkannt (7,5 Zeitstunden). **Der Seminarbeitrag beträgt 295,00 € zzgl. Umsatzsteuer für Mitglieder des Anwaltsvereins Karlsruhe bzw. des DAV, sowie 210,00 €* zzgl. Umsatzsteuer für Rechtsreferendarinnen und Rechtsreferendare und für Nichtmitglieder 590,00 € zzgl. Umsatzsteuer** (Ganztagespauschale einschließlich Mittagessen und die Seminarunterlagen in elektronischer Form).

Kombi-Rabatt: Bei Buchung der Seminare Wohnungseigentumsrecht – aktuell 2019 mit Herrn Drasdo am 27.09.2019 und Aktuelle Rechtsprechung Wohnraum- und Gewerberaummietrecht 2019 mit Herrn Hannemann am 26.09.2019 erhalten Mitglieder des Anwaltsvereins Karlsruhe e. V. bzw. des DAV eine **Ermäßigung** in Höhe von **EUR 90,00**, Rechtsreferendare und Studenten in Höhe von **EUR 90,00**, Nichtmitglieder erhalten eine **Ermäßigung** in Höhe von **EUR 180,00**.

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Bitte nutzen Sie zur Anmeldung das vorliegende Schreiben mit dem unten angefügten Anmeldeabschnitt. Sie erhalten eine gesonderte Rechnung über den Teilnahmebetrag und werden **nur dann** vorab benachrichtigt, **wenn** aus Kapazitätsgründen Ihre Anmeldung **nicht** mehr berücksichtigt werden konnte. Sagt ein angemeldeter Teilnehmer weniger als 10 Tage vor dem Seminartermin - gleichgültig aus welchem Grunde - ab, bleibt der Seminarbeitrag zur Zahlung fällig bzw. erfolgt keine Rückerstattung. Vorhandene Seminarunterlagen werden in diesem Falle nach vollständiger Entrichtung des Seminarbeitrags zur Verfügung gestellt. Absagen bitte ausschließlich schriftlich oder per Telefax an die Geschäftsstelle des Anwaltsvereins Karlsruhe, Gerichtsfach 167, Weinbrennerstr. 52, 76135 Karlsruhe (Telefax: 0721/9204929).

Bitte senden Sie den Anmeldeabschnitt an den Anwaltsverein Karlsruhe per Telefax: 0721/9204929
oder gerne auch per E-Mail an: mail@anwaltsverein-karlsruhe.de

Hiermit melde ich mich zu folgender Veranstaltung an:

- Seminar Aktuelle Rechtsprechung im Wohnraum- und Gewerberaummietrecht 2019** am 26.09.2019 mit Herrn RA Thomas Hannemann an – Seminargebühr 295,00 EUR zuzüglich MWSt. für Mitglieder des AV Karlsruhe e. V. bzw. Mitglieder des DAV, 590,00 EUR zuzüglich MWSt. für Nichtmitglieder, 210,00 € zzgl. Umsatzsteuer für Rechtsreferen-darinnen und Rechtsreferendare
- Seminar Wohnungseigentumsrecht aktuell 2019** am 27.09.2019 mit Herrn RA Michael Drasdo – Seminargebühr 295,00 EUR zuzüglich MWSt. für Mitglieder des AV Karlsruhe e. V. bzw. Mitglieder des DAV, 590,00 EUR zuzüglich MWSt. für Nichtmitglieder, 210,00 € zzgl. Umsatzsteuer für Rechtsreferendarinnen und Rechtsreferendare
- Kombiseminar Aktuelle Rechtsprechung im Wohnraum- und Gewerberaummietrecht 2019 am 26.09.2019 sowie Wohnungseigentumsrecht aktuell 2019 am 27.09.2019**
Seminargebühr 500,00 EUR zuzüglich MWSt. für Mitglieder des AV Karlsruhe e. V. bzw. Mitglieder des DAV, Nichtmitglieder 1000,00 EUR zuzüglich MWSt., Referendare: 330,00 EUR zuzüglich MWSt.
- DAV-Mitglieds-Nr. _____
- Ich bin Mitglied im Anwaltsverein _____
- Ich bin Referendar/Student
- Ich bin kein Mitglied

Teilnehmer: _____

E-Mail-Adresse zur Übersendung der Skripten: _____

Rechnungsanschrift: _____

(Bitte deutlich schreiben)

(Kanzleistempel, Datum, Unterschrift)

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht.